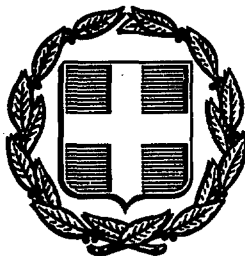


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 20 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 98

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 1,2 και 5 του δήμου Έδεσσας (ν. Πέλλας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4) και 10.

2. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9 και 11.

3. Τις διατάξεις του ν. 1577«/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6, 7, 8, 9, 15 και 16 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ)» (ΦΕΚ 141/Α).

4. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

5. Την υπ ' αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

7. Την υπ' αριθ. 48416/1882/27.6.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικου σχεδίου του δήμου Έδεσσας (ν. Πέλλας)» (ΦΕΚ 967/Δ).

8. Την υπ' αριθ. 69786/3481/1987 απόφαση του Αναπληρωτή Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης της πολεοδομικής ενότητας «5» του δήμου Έδεσσας (ν. Πέλλας)».

9. Την υπ' αριθ. 69787/3482/1987 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 1,2 και 5 του δήμου Έδεσσας (ν. Πέλλας)».

10. Την υπ' αριθ. 108/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού συμβουλίου Έδεσσας.

11. Την υπ' αριθ. 110/συν.12/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Πειβάλλοντος ν. Πέλλας.

12. Την υπ' αριθ. 366/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 1, 2 και 5 του δήμου Έδεσσας (ν. Πέλλας) ως εξής:

Ι. Του τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 1 που τμήμα του είναι οικισμός προϋφιστάμενος του έτους 1923 και έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένος με την υπ' αριθ. 69787/1987 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων εγκρίνεται με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του ν.δ/τος της 17.7.1923.

ΙΙ. Τμημάτων πυκνοδομημένων εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του 1923, αραιοδομημένων και αδόμητων των πολεοδομικών ενοτήτων 1,2 και 5.

ΙΙΙ. Καθορίζονται στις παραπάνω περιοχές οικοδομήσιμοι χώροι, οδοί, πεζόδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι παιδικού σταθμού - νηπιαγωγείου, χώρος δημοτικού σχολείου, πλατείας, γυμνασίου - λυκείου - δημοτικού σχολείου, αθλητικών εγκαταστάσεων, αναψυχής - τουρισμού όπως φαίνονται στα σχετικά χρωματισμένα δέκα (10) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 41123/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός των κανονισμός των πολεοδομικών ενοτήτων του δήμου Έδεσσας των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παράγρ. ΙΙ του παρόντος και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του πυκνοδομημένου τμήματος του οικισμού προ του 1923, που επίσης το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παράγραφος Ι του παρόντος.

Άρθρο 3.

Στην πολεοδομική ενότητα 5 καθορίζονται, Ζώνη Ενεργού Πολεοδομίας (ΖΕΠ) και τρεις Ζώνες Κοινωνικού Συντελεστή όπως φαίνονται να περικλείονται με τις ενδείξεις ΖΕΠ και ($ΖΚΣ_1$), ($ΖΚΣ_2$),($ΖΚΣ_3$) στα σχετικά διαγράμματα.

Στις Ζώνες Κοινωνικού Συντελεστή για την εφαρμογή των κατ' άρθρο 6 παράγρ. 6 του ν. 1337/1983, προγραμμάτων εφαρμόζεται δεύτερος αυξημένος συντελεστής δόμησης (Κοινωνικός Συντελεστής) 2,40 για την $ΖΚΣ_1$, για τη $ΖΚΣ_2$ και 1,20 για τη $ΖΚΣ_3$.

Άρθρο 4.

α) Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται τα σχετικά διαγράμματα με το στοιχείο Α επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 5 του υπ' αριθ. 81/1980 π.δ/τος (ΦΕΚ 27/Α).

β) Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με το στοιχείο Κ επιτρέπονται οι χρήσεις του πολεοδομικού κέντρου όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 8 του παραπάνω π.δ/τος.

γ) Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχεία ΒΠ, ΒΧ στα ίδια διαγράμματα επιτέπονται χρήσεις μη ιδιαιτέρως οχλουσών επαγγελματικών εγκαταστάσεων, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 6 του παραπάνω π.δ/τος.

δ) Στους οικοδομήσιμους χώρους με στοιχεία Τ επιτρέπονται οι χρήσεις αναψυχής - τουρισμού, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 9 του

παράπάνω π.δ/τος, με εξαίρεση τις χρήσεις: κατοικίας, εμπορικά καταστήματα, θρησκευτικοί χώροι, κτίρια κοινωνικής πρόνοιας, πρατήρια βενζίνης.

Άρθρο 5.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5) και δέκα (10) μέτρων.

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα ίδια διαγράμματα με στοιχεία Κ επιβάλλεται παρόδια στοά πλάτους 5 μέτρων.

Άρθρο 6.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται κατά τομείς Θ, Θ1, Θ2, Κ και Λ όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:

Α. Τομείς Θ, Θ1, Θ2.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον α) έχουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος:
Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.
β) προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν είκοσι (120) τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

4. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των οικοδομών ορίζεται ως εξής:
α) για τον τομέα Θ οκτώ και μισό (8,5) μέτρα
β) για τον τομέα Θ1 δώδεκα (12) μέτρα και
γ) για τον τομέα Θ2 δέκα (10) μέτρα.

5. Στον τομέα Θ2 επιβάλλεται η κατασκευή με κλίση μέχρι 35% και μέγιστο ύφος 1,80. Οι περιορισμοί αυτοί ισχύουν και για τους λοιπούς τομείς σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

Β. Τομέας Κ.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον α) κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: πέντε (5) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: εβδομήντα πέντε (75) τ.μ.
β) τα οικόπεδα που εμπίπτουν στο πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού προ του 1923, με όποιες διαστάσεις είχαν στις 2.7.1968 ημέρα δημοσίευσης του από 15.6.1968 διατάγματος (ΦΕΚ 111/Δ), και
γ) τα οικόπεδα της υπόλοιπης περιοχής του τομέα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983, και έχουν,
Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν είκοσι (120) τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εβδομήντα τοις εκατόν (70%) της επιφανείας τους.

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οκτώ και μισό (8,5) μέτρα.

Γ. Τομέας Λ.

Ελάχιστο πρόσωπο: σαράντα (40) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: δύο χιλιάδες (2.000) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον α) έχουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος:
Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: χίλια (1000) τ.μ.
β) Προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 και έχουν:
Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν είκοσι (120) τ.μ.
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων, σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος των οικοδομών επτά και μισό (7,5) μέτρα.

Δ. Επιπλέον των προϋποθέσεων των παραγράφων 1 και 2 των ενοτήτων Α, Β και Γ τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρων.

Ε.1) Ο συντελεστής δόμησης των παραπάνω περιοχών ορίζεται κατά τομείς V, VI και VIII όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:
Τομέας V συντελεστής δόμησης 0,8.
Τομέας VI συντελεστής δόμησης 0,4.
Τομέας VIII (πυκνοδομημένα του οικισμού προ του 1923) συντελεστής δόμησης 1,40.

2) Κατ' εξαίρεση της προηγούμενης παραγράφου και για τα οικόπεδα του τομέα V ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,20 για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ., εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 $μ^2$. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το ν. 1337/1983.

Άρθρο 7.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των χώρων ειδικών χρήσεων που καθορίζονται με το άρθρο 1 του παρόντος ορίζονται ως εξής:

1. Χώροι νηπιαγωγείου - βρεφονηπιακού σταθμού - δημοτικού σχολείου:
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας του χώρου.
Συντελεστής δόμησης 0,8.
Μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος οκτώ (8) μέτρα.

2. Χώρος γυμνασίου - λυκείου.
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας του χώρου.
Συντελεστής δόμησης 0,8.
Μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος έντεκα (11) μέτρα.

3. Οι εγκαταστάσεις που προβλέπονται από το άρθρο 19 του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) εγκρίνονται, ως προς τη θέση, το εμβαδόν, το ύφος και τη μορφή των κτιρίων, από την ΕΠΑΕ.

Άρθρο 8.

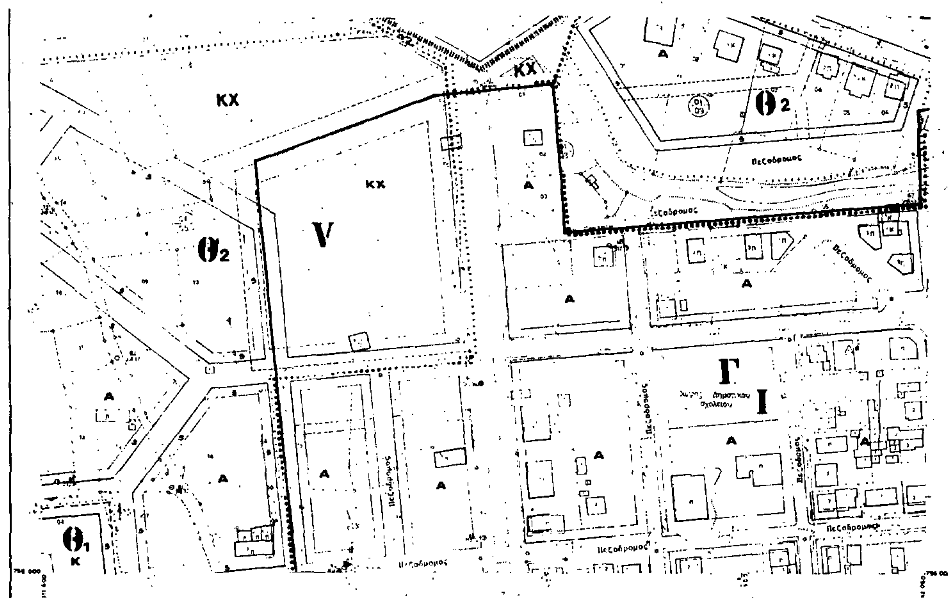
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 24 Αυγούστου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ



1,11,111

Α,Β,Γ

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

17-9-1982

0700 0800 0900 10,00

07,19 08,19 09,19 10,19

07,18 08,18 09,18 10,18

08,17 09,17

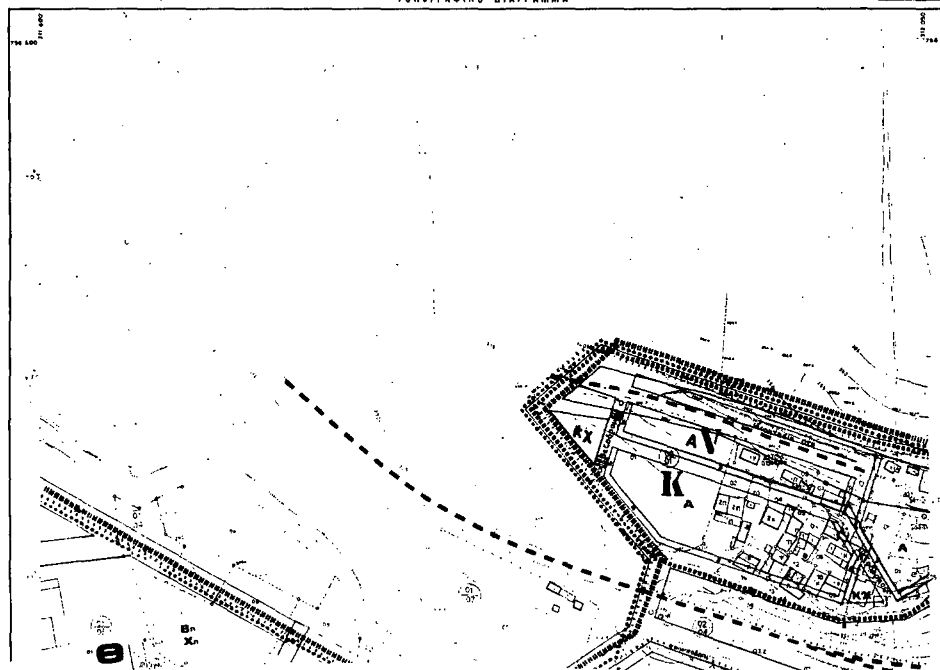
ΚΥΡΟΥ Ι.
ΒΛΑΧΟΥ Δ.
ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ Ι.
ΚΟΝΤΟΥΛΗ Ε.
ΚΟΥΣΙΔΟΥ Κ.
ΜΠΟΥΝΑΡΤΖΟΓΛΟΥ Δ.
ΤΟΚΜΑΚΙΔΗΣ Κ.
ΔΗΜΑΡΕΛΟΣ Η.
ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΚΗΣ Κ.
ΠΑΥΛΙΔΟΥ Φ.

Π 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

1:1000

ΕΔΕΣΣΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1986 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

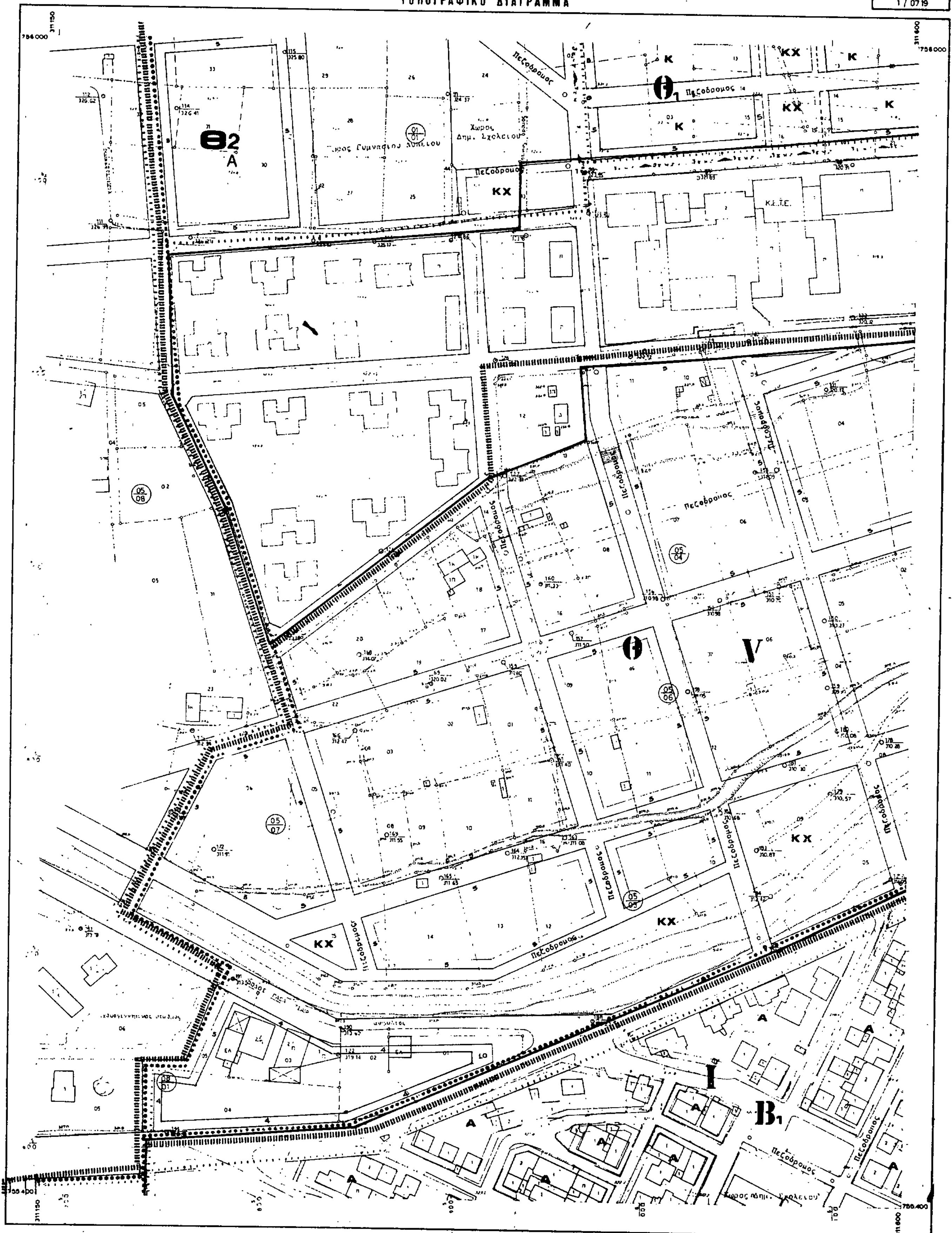


Α
Κ
Τ
Βπ
Χπ
Βμ
ΚΧ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 12.62
1 / 0719



Ελληνικό DATUM
Εγκαρσία Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=-3° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ = ... και λ = ... απ' Αθήνα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1 Κτίσμα μονώροφο
- 2 Κτίσμα διώροφο
- Π Πολυώροφο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΠΕΛΛΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΔΕΣΣΑΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	17/9/1982
Χρόνος συντάξεως	Απρίλιος - Ιούνιος 1983

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Όριο Πολεοδομικής ενότητας - γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line green

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line red

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή

Αμιγής Κατοικία

A — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

K — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation

T — Τουρισμός

Βπ — Βιοτεχνία Περιφερείας

Χπ — Χονδρεμπόριο Περιφερείας

Βμ — Βιομηχανία

ΚΧ — Ελεύθερος Κοινός Κοινόχρηστος

Όριο Περιοχής Ανάπλασης

Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου

Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου

Όριο Περιοχής Προστασίας ...

Βαθμός Προστασίας

Απόλυτη Προστασία

Μερική Προστασία

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

(A) Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

(B) Προστασία Κελύφους

(Γ) Προστασία Όψεως

(Δ) Κτιριακό Συνόλου

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)

I, II, III — Τομείς Συντελεστών Δόμησης

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Α,Β,Γ — Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου

Γ 41/123/88

"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 12 και 5 του δήμου Έδεσσας (ν. Πέλλας)"

4 Ιουλίου 1988
Ο Διευθυντής

Ν. Κοκκοτάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

17-9-1982

		09,01	
07,00	08,00	09,00	10,00
07,19	08,19	09,19	10,19
07,18	08,18	09,18	10,18
	08,17	09,17	

ΚΥΡΟΥ Γ. πολεοδόμος
ΗΛΑΧΟΥ Δ. αρχιτέκτων
ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ Γ. αρχιτέκτων
ΚΟΝΤΟΥΛΗΣ Σ. αρχιτέκτων
ΚΟΥΣΙΔΟΥ Κ. αρχιτέκτων
ΜΠΟΥΝΑΡΤΖΟΓΛΟΥ Δ. αρχ/ων
ΤΟΚΜΑΚΙΔΗΣ Κ. τοπογράφος
ΔΗΜΑΡΕΛΟΣ Θ. συγκοι/λόγος
ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΚΗΣ Κ. υδραυλικός
ΠΑΥΛΙΔΟΥ Φ. μηχ/γος ηλε/γος

ΧΑΡΤΗΣ

Π 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

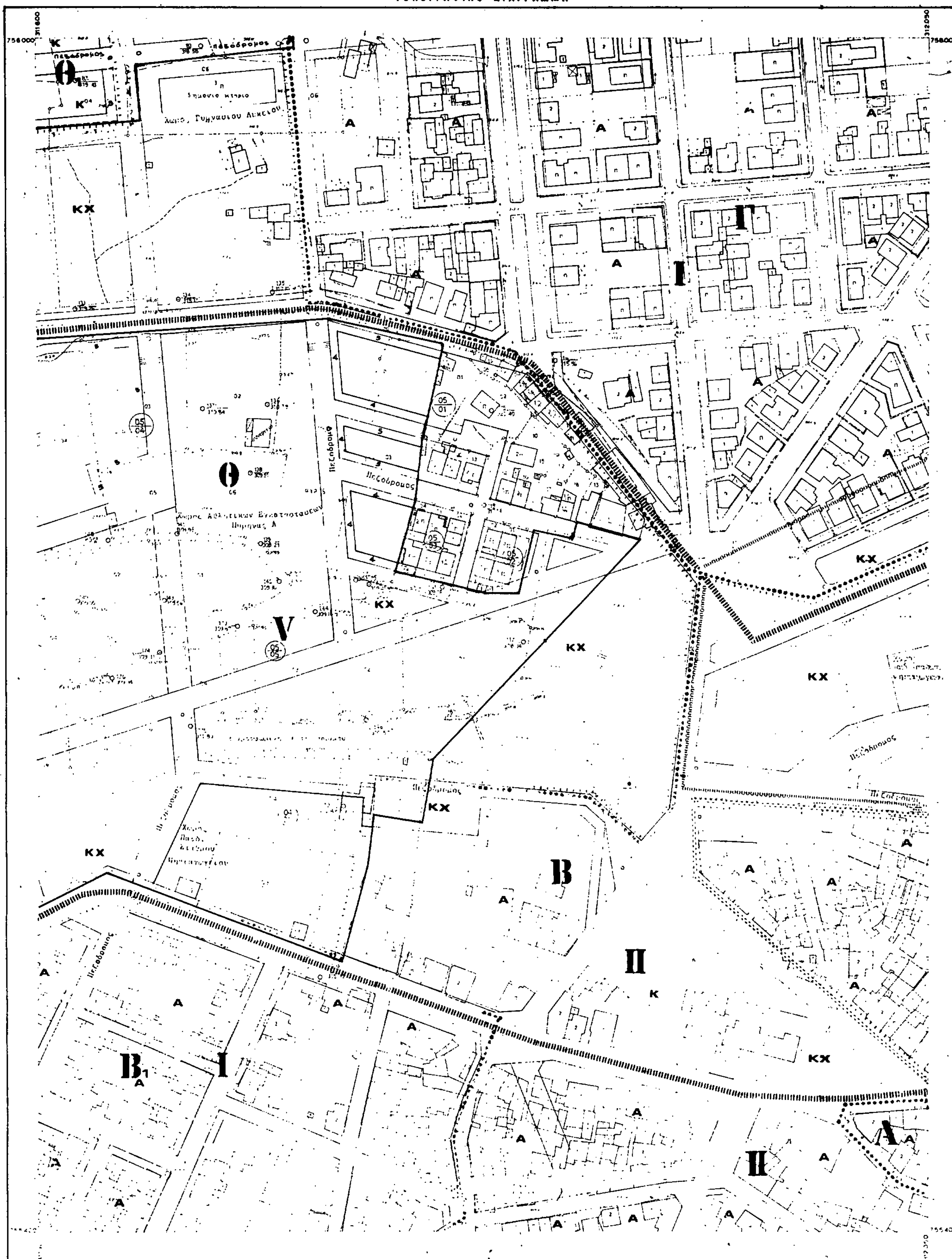
ΕΔΕΣΣΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1986 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 12.62
1/0819



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ: απ Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου
με φ: και λ: απ Αθηνα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1	Κτισμα μονόροφο
2	Κτισμα διώροφο
Π	Πολυώροφο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	[illegible]
ΠΕΡΙΟΧΗ	[illegible]
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	17 - 9 - 1982
Χρόνος συντάξεως	1982-1985

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας

Όριο Κεντρικής Περιοχής

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής

Ρυμοτομική Γραμμή

Οικοδομική Γραμμή

A

K

T

Βπ

Χπ

Βμ

KX

Α,Β,Γ

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

17.9.1982

ΚΥΡΟΥ Γ.

ΒΛΑΧΟΥ Δ.

ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ Ε.

ΚΟΝΤΟΥΛΗΣ Σ.

ΚΟΥΣΙΔΟΥ Κ.

ΜΠΟΥΝΑΡΤΖΟΓΛΟΥ Δ.

ΤΟΚΜΑΚΙΔΗΣ Κ.

ΔΗΜΑΡΕΛΟΣ Β.

ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΚΗΣ Κ.

ΠΑΥΛΙΔΟΥ Φ.

09.01

07,00 08,00 09,00 10,00

07,19 08,19 09,19 10,19

07,18 08,18 09,18 10,18

08,17 09,17

Γ 41/23/88

"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 4,2 και 5 του δήμου Έδεσσας (ν. Πέλλας)"

4 Ιουλίου 1988

Ο Διευθυντής

Ν. Κακκοτάκης

Π 2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

1:1000

ΕΔΕΣΣΑ

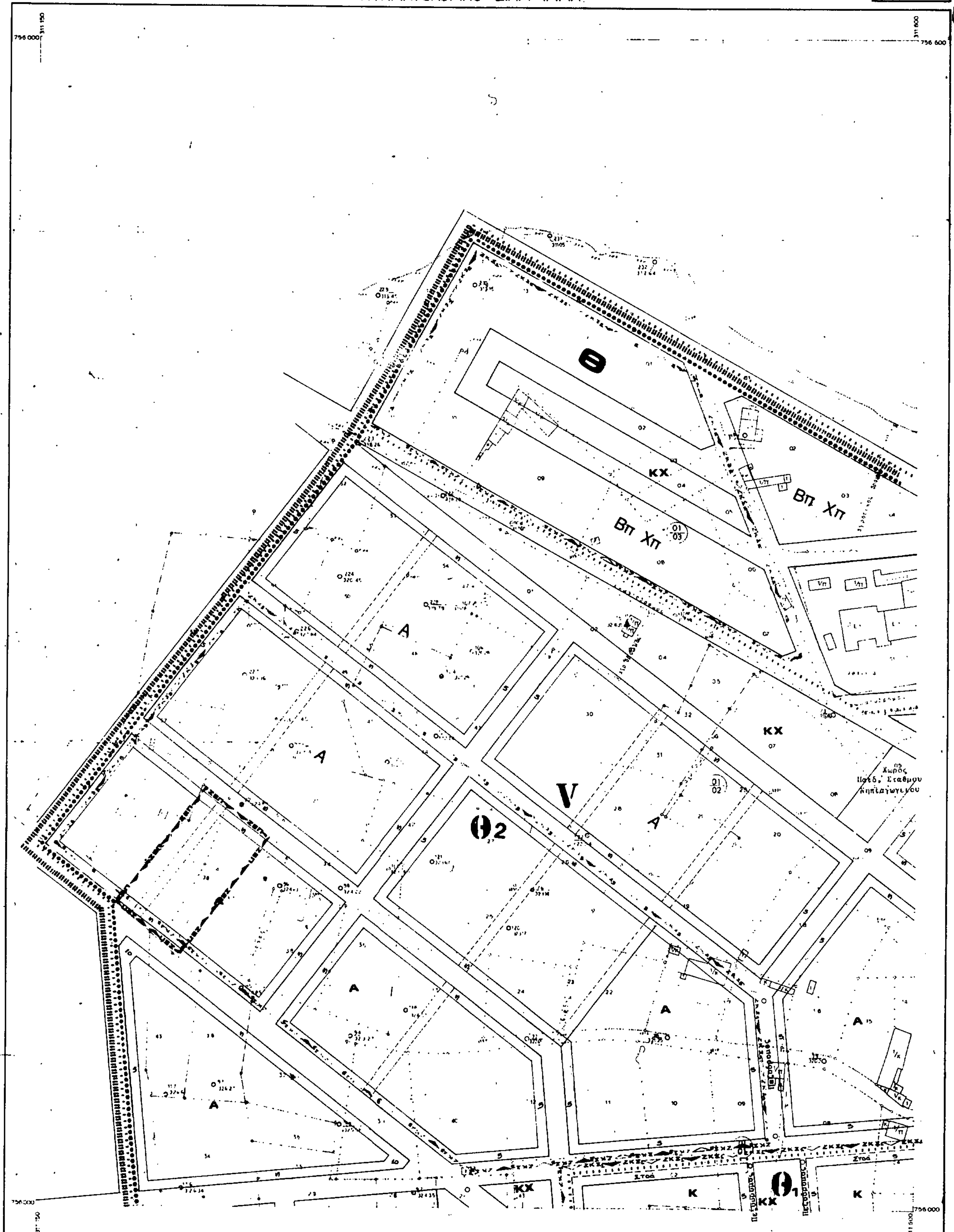
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1986

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 12.63
1/07.00



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=-3° απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ=40°45' και λ=-1°45' απ' Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

Ο ΕΠΙΒΛΕΨΑΣ

ΝΟΜΟΣ	13	ΠΕΛΛΑΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ	001	ΕΔΕΣΣΑΣ	
Μέθοδος συντάξεως		Τοπογραφικά στοιχεία	Επίγεια
		Κτηματολογικά στοιχεία	Επίγεια
Φωτοληψία		17/9/1983	
Χρόνος συντάξεως		Νοέμβριος 1983	

Όριο Πολεοδομικής Ενότητος - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)

Στοά

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή

Αμιγής Κατοικία

Α Γενική Κατοικία

Κ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή

Τ Τουρισμός

Βπ Βιοτεχνία Περιφερειας

Χπ Χονδρεμπόριο Περιφερειας

Βμ Βιομηχανία

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος

Όριο Περιοχής Ανάπλασης

Όριο Προτεινόμενης για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου

Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους

Βαθμός Προστασίας

Απόλυτη Προστασία

Μερική Προστασία

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

(Α) Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

(Β) Προστασία Κελύφους

(Γ) Προστασία Όψεων

(Δ) Κτίσματα Συνόδευσης

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)

I, II, III Τομείς Συντελεστών Δόμησης

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης

Α, Β, Γ Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης

Γ 41123/88
"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 12 και 5 του δήμου Έδεσσας (ν. Πέλλας)"

4 Ιουλίου 1988
Ο Διευθυντής

Ν. Κοκκοτάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

17-9-1982

		09,01	
07,00	08,00	09,00	10,00
07,19	08,19	09,19	10,19
07,18	08,18	09,18	10,18
	08,17	09,17	

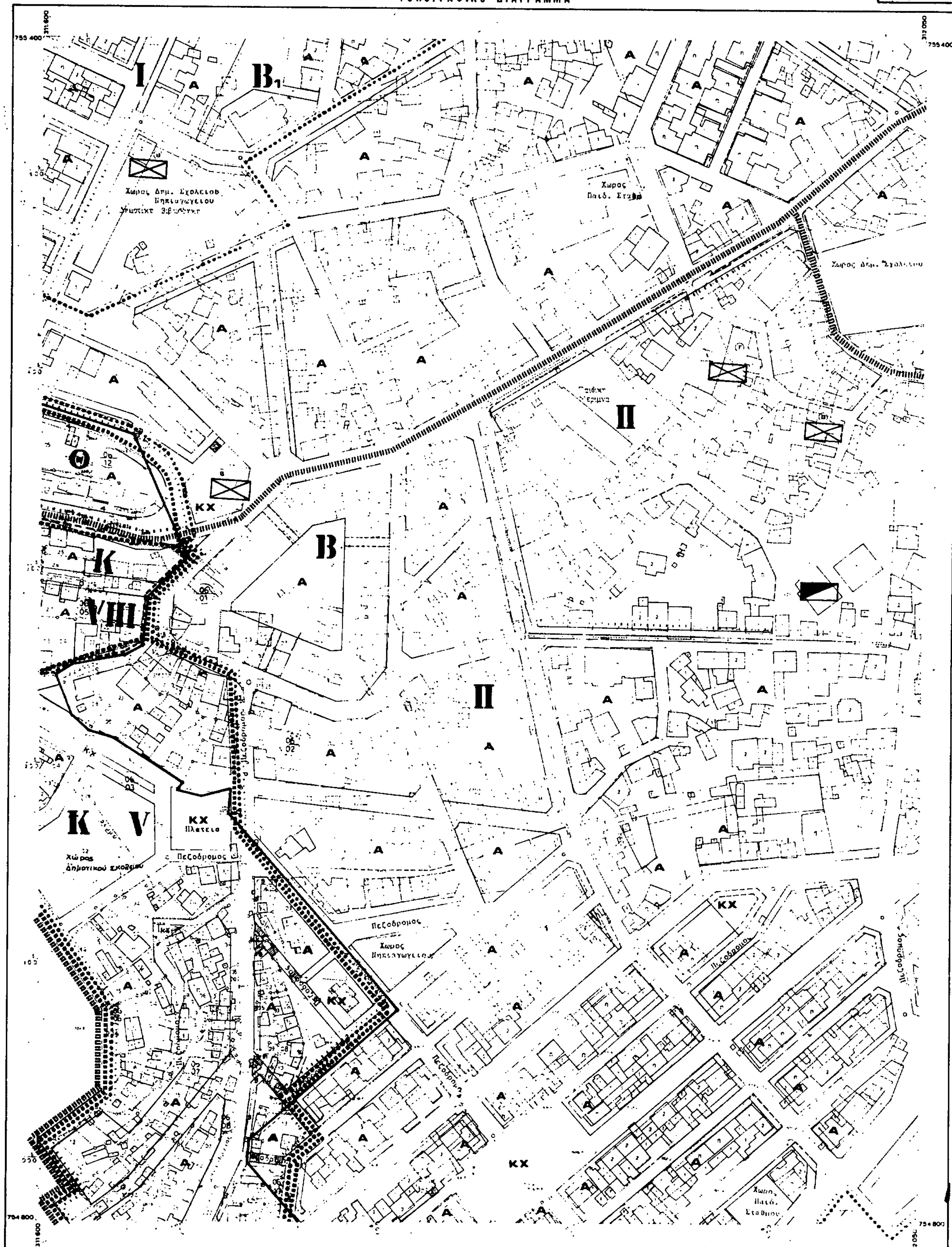
ΚΥΡΟΥ Γ. πολεοδόμος
ΒΛΑΧΟΥ Δ. αρχιτεκτων
ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ Γ. αρχιτεκτων
ΚΟΝΤΟΥΛΗΣ Σ. αρχιτεκτων
ΚΟΥΣΙΔΟΥ Κ. αρχιτεκτων
ΜΠΟΥΝΑΡΤΖΟΓΛΟΥ Δ. αρχ/ων
ΤΟΚΜΑΚΙΔΗΣ Κ. τοπογραφος
ΔΗΜΑΡΕΛΟΣ Θ. συγκοι/λογος
ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΚΗΣ Κ. υδραυλικος
ΠΑΥΛΙΔΟΥ Φ. μηχ/γος ηλε/γος

ΧΑΡΤΗΣ

Π 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΕΔΕΣΣΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1986 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=3°... απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ = 40° 45' και λ = -1° 45' απ' Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΠΕΛΛΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΔΕΣΣΑΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	19/7/1982
Χρόνος συντάξεως	Απρίλιος - Ιούλιος 1983

Α
Κ
Τ
Βπ
Χπ
Βμ
ΚΧ

Α,Β,Γ

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου

Όριο πυκνοδομημένου προϋφισταμένου του 1923 τμήματος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

17 4 1982

09.01

07,00 08,00 09,00 10,00

07,19 08,19 09,19 10,19

07,18 08,18 09,18 10,18

08,17 09,17

ΚΥΡΟΥ Ι.

ΠΛΑΧΟΥ Δ. [redacted]

[redacted]ΤΑΚΗ Γ.

ΚΟΝΤΟΥΛΗΣ Σ.

ΚΟΥΣΙΔΟΥ Κ.

ΜΠΟΥΝΑΡΤΖΟΓΛΟΥ Δ.

ΤΟΚΜΑΚΙΔΗΣ Κ.

ΔΗΜΑΡΕΛΟΣ Η.

ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΚΗΣ Κ.

ΠΑΥΛΙΔΟΥ Φ.

Γ 41123 /88

"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 6.2 και 3 του δήμου Εδέσσας (ν. Πέλλας)"

4 Ιουλίου 1988

Ο Διευθυντής

Ν. Λασκοτσίκας

Π 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΔΕΣΣΑ

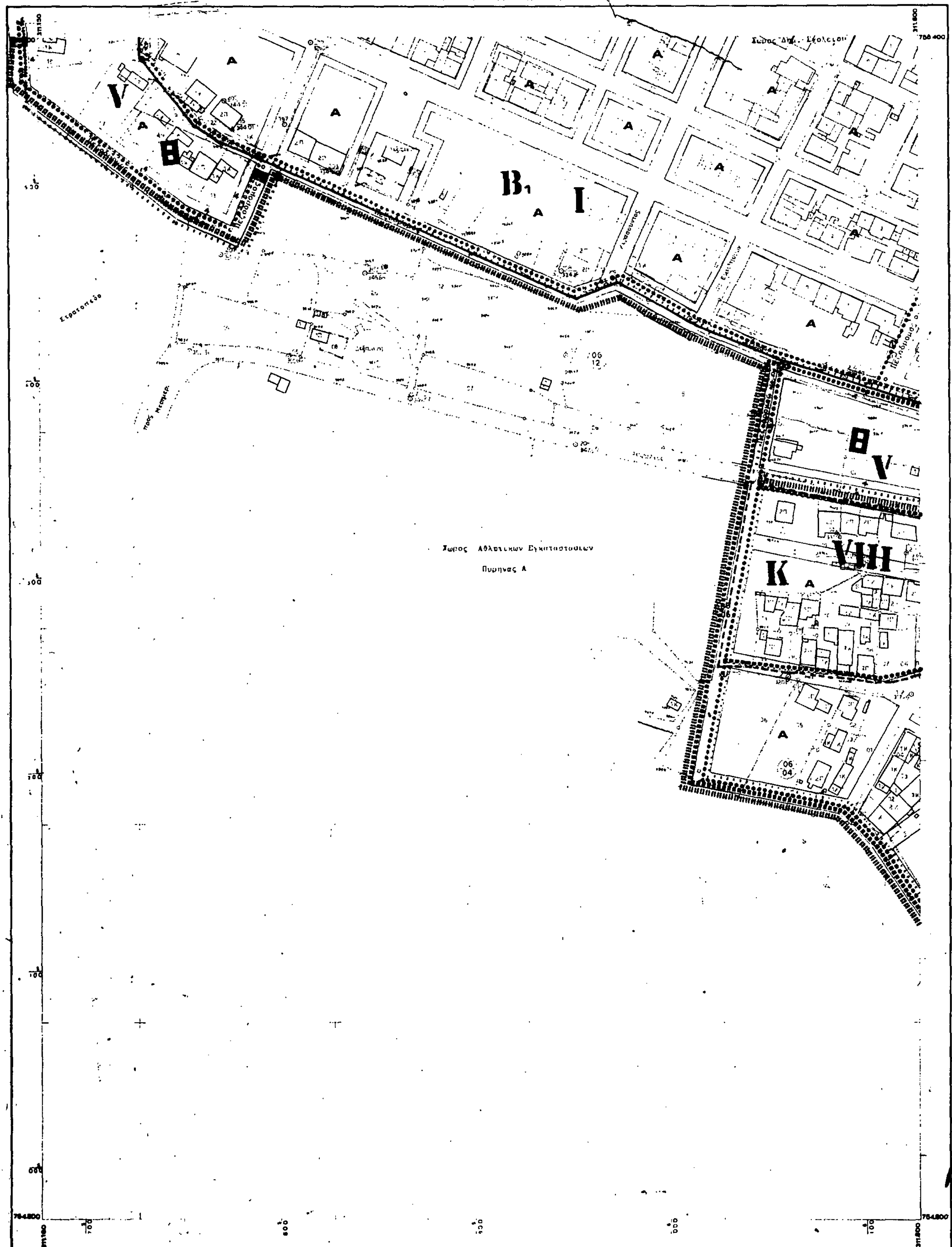
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1986

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 12.62
1/07.18



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=-3° απ' Αθήνα.
Ο παραμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
λ=-1° 45' απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1	Κτίσμα μονώροφο
2	Κτίσμα διώροφο
Π	Παράπηγμα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΠΕΛΛΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΔΕΣΣΑΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	17/9/1982
Χρόνος συντάξεως	Απρίλιος - Ιούνιος 1983

Α

Κ

Τ

Βπ

Χπ

Βμ

ΚΧ

Ι,ΙΙ,ΙΙΙ

Α,Β,Γ

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου

Όριο πυκνοδομημένου προϋφισταμένου του 1923 τμήματος

Γ 4123/88

«Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 6,2 και 5 του δήμου Έδεσσας (ν.1337/83)»

4 Ιουλίου 1988
ο διευθυντής

Μ. Μακκοτάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

17-9-1985

		09,01	
07,00	08,00	09,00	10,00
07,19	08,19	09,19	10,19
07,18	08,18	09,18	10,18
	08,17	09,17	

ΚΥΡΟΥ Γ πολεοδόμος
ΒΛΑΧΟΥ Δ αρχιτέκτων
ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ Γ αρχιτέκτων
ΚΟΝΤΟΥΛΗΣ Σ αρχιτέκτων
ΚΟΥΣΙΔΟΥ Κ αρχιτέκτων
ΜΠΟΥΝΑΡΤΖΟΓΛΟΥ Δ αρχ/ων
ΤΟΚΜΑΚΙΔΗΣ Κ τοπογράφος
ΔΗΜΑΡΕΛΟΣ Β συγκοιν/λόγος
ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΚΗΣ Κ υδραυλικός
ΠΑΥΛΙΔΟΥ Φ μηχ/γος ηλε/γος

ΧΑΡΤΗΣ

Π 2.1 - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

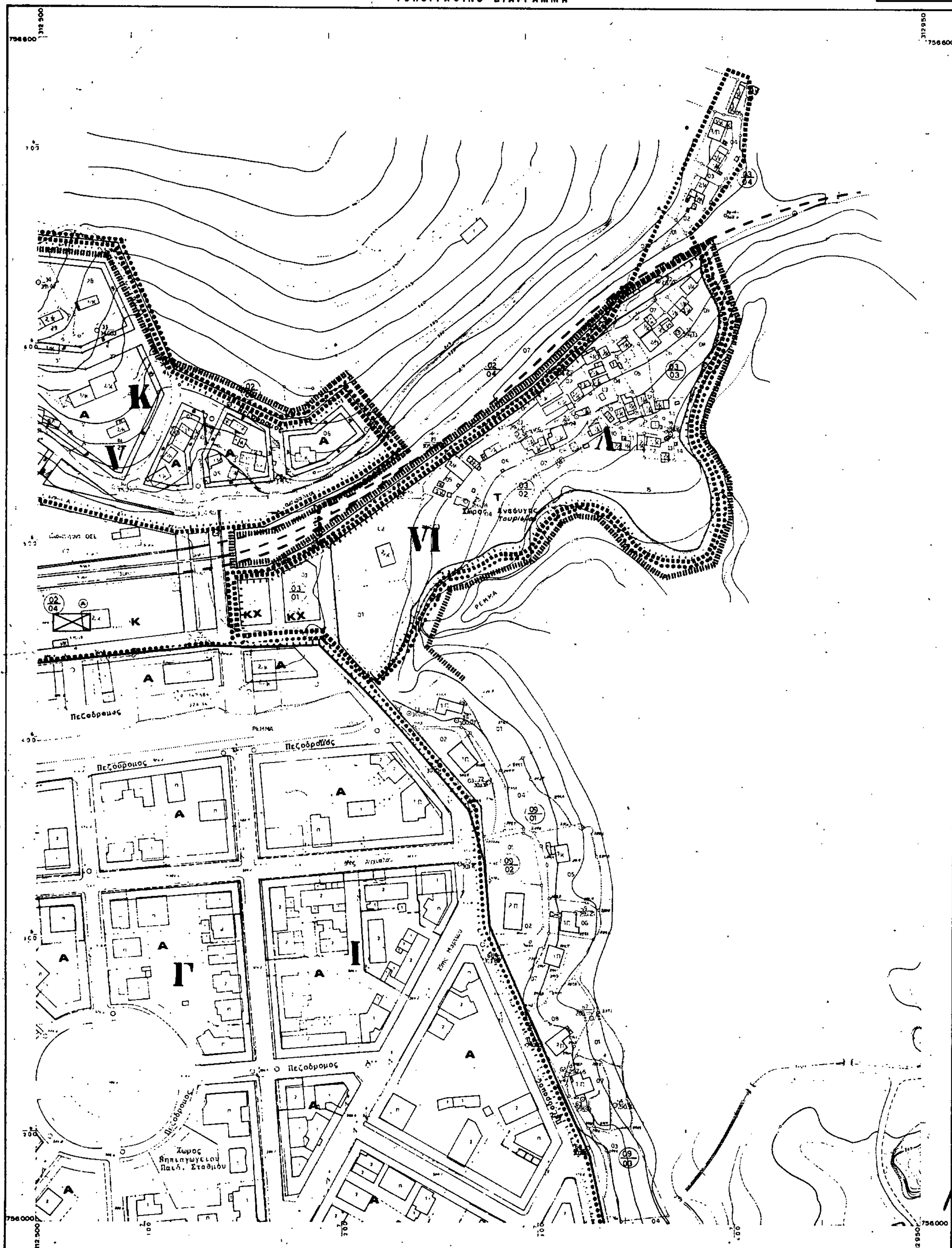
ΕΔΕΣΣΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1985 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 12.63
1/1000



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ=3° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
... προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
... απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1	Κτίσμα μονόροφον
2	Κτίσμα διώροφον
Π	Πολυώροφον

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΠΕΛΛΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΔΕΣΣΗΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	17 - 9 - 1982
Χρόνος συντάξεως	Απρίλιος - Ιούνιος 1983

Ορια Πολεοδομικης ενοτητας - Γειτονιας
City Planning Unit Neighbourhood Boundary

Οριο Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)

Στοα

Ακαλυπτος Χωρος για κοινη χρηση

Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη Γραμμη

Αμιγης Κατοικια

A Γενικη Κατοικια

K Λιανικο Εμποριο Εξυπηρετησεις Αναψυχη

T Τουρισμος

Βπ Βιοτεχνια Περιφερειας

Χπ Χονδρεμποριο Περιφερειας

Βμ Βιομηχανια

ΚΧ Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος

Οριο Περιοχης Αναπλασης

Οριο Προστατευομενου για Κηρυξη Αρχαιολογικου Χωρου

Οριο Περιοχης Προστατευομενης απο Φυσικου Κινδυνους

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

(Α) Απολυτη Προστασια
Absolute Protection

(Β) Προστασια Κελυφους

(Γ) Προστασια Οψεων

(Δ) Κελυφος Συνοδευσης

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)

I, II, III Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations District Boundary

Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης
Special Building Regulations District Boundary

Α, Β, Γ Τομεις Λοιπων Ορων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου

Γ 41122/88

"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 1,2 και 5 του δήμου Έδεσσας (ν. Πέλλας)"

4 Ιουλίου 1988
Ο Διευθυντής

Ν. Κοκκονάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

17-9-1982

		09,01	
07,00	08,00	09,00	10,00
07,19	08,19	09,19	10,19
07,18	08,18	09,18	10,18
	08,17	09,17	

ΚΥΡΟΥ Γ. πολεοδόμος
ΒΛΑΧΟΥ Δ. αρχιτέκτων
ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ Γ. αρχιτέκτων
ΚΟΝΤΟΥΛΗΣ Ι. αρχιτέκτων
ΚΟΥΣΙΔΟΥ Κ. αρχιτέκτων
ΜΠΟΥΝΑΡΤΖΟΓΛΟΥ Δ. αρχ/ων
ΤΟΚΜΑΚΙΔΗΣ Κ. τοπογράφος
ΔΗΜΑΡΕΛΟΣ Β. συγκοιν/λογος
ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΚΗΣ Κ. υδραυλικος
ΠΑΥΛΙΔΟΥ Φ. μηχ/γος ηλεκ/γος

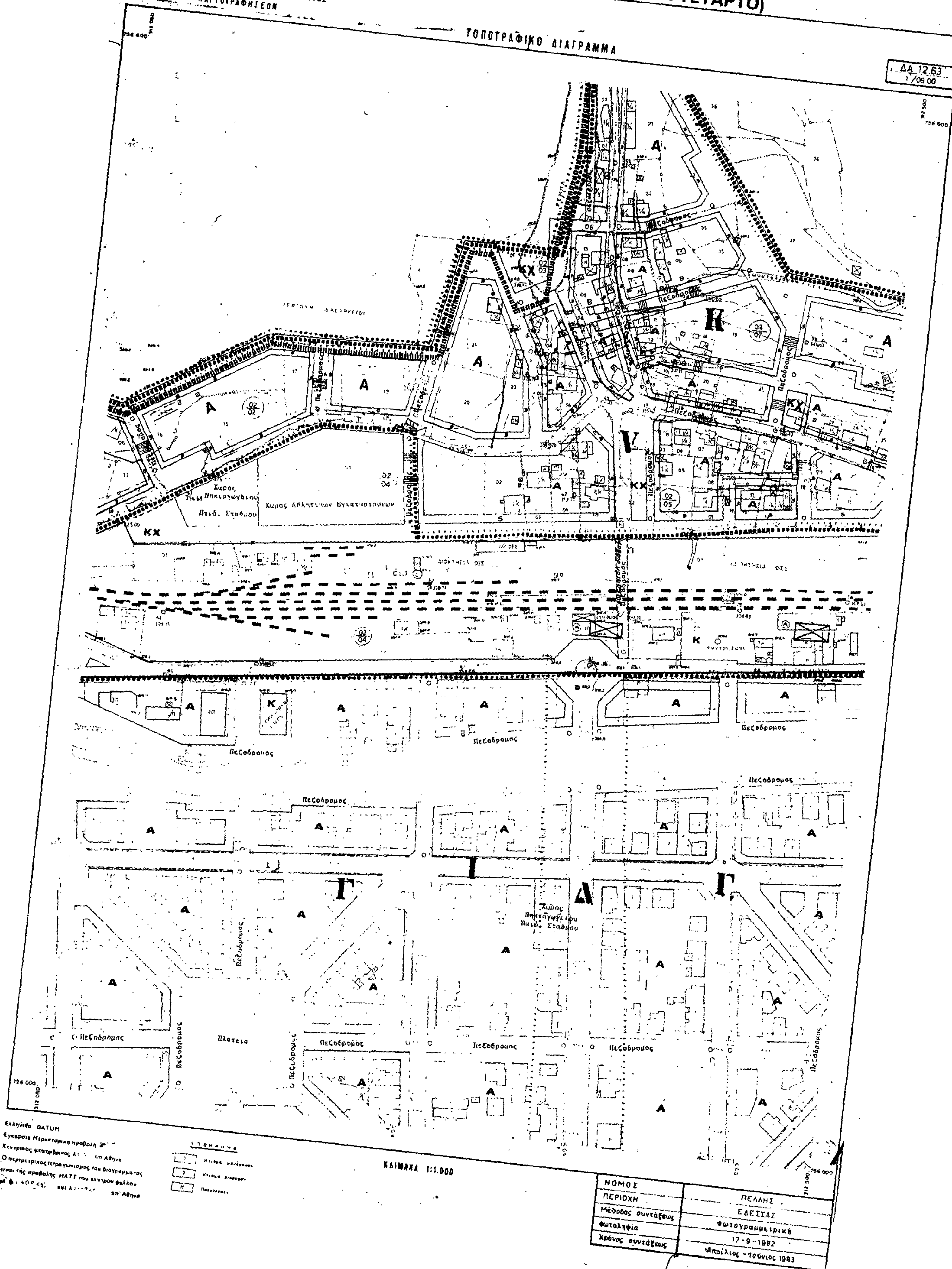
ΧΑΡΤΗΣ

Π 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΔΕΣΣΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1986 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΑ 12.63
1/09.00
Χώρος Αθλητικών Εγκαταστάσεων
Παιδ. Σταθμού
Πεζόδρομος
Πλατεία
Χώρος Παιδ. Σταθμού
Ελληνικό DATUM
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος συντάξεως
Φωτοληψία
Χρόνος συντάξεως
ΠΕΛΛΗΣ
ΕΔΕΣΣΑΣ
Φωτογραμμετρική
17-9-1982
Απρίλιος - Ιούνιος 1983

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή

Αμιγής Κατοικία

A Γενική Κατοικία

K Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή

T Τουρισμός

Βπ Βιοτεχνία Περιφέρειας

Χπ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας

Βμ Βιομηχανία

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος

Ι, ΙΙ, ΙΙΙ

Α, Β, Γ

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

4 4
4
17-9-1982

		09,01	
07,00	08,00	09,00	10,00
07,19	08,19	09,19	10,19
07,18	08,18	09,18	10,18
	08,17	09,17	

ΚΥΡΟΥ Γ πολεοδόμος
ΗΛΑΧΟΥ Δ αρχιτεκτων
ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ Γ αρχιτεκτων
ΚΟΝΤΟΥΛΗΣ Σ αρχιτεκτων
ΚΟΥΣΙΔΟΥ Κ αρχιτεκτων
ΜΠΟΥΝΑΡΤΖΟΓΛΟΥ Δ αρχ/ων
ΤΟΚΜΑΚΙΔΗΣ Κ τοπογραφος
ΔΗΜΑΡΕΛΟΣ Θ συγκοιν. λογος
ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΚΗΣ Κ υδραυλικος
ΠΑΥΛΙΔΟΥ Φ μηχ/γος ηλε/γος

ΧΑΡΤΗΣ

Π 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΕΔΕΣΣΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1986 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

Γ Δ1123/88

«έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 1, 2 και 3 του Δήμου Έδεσσας (ν. Πέλλας)»

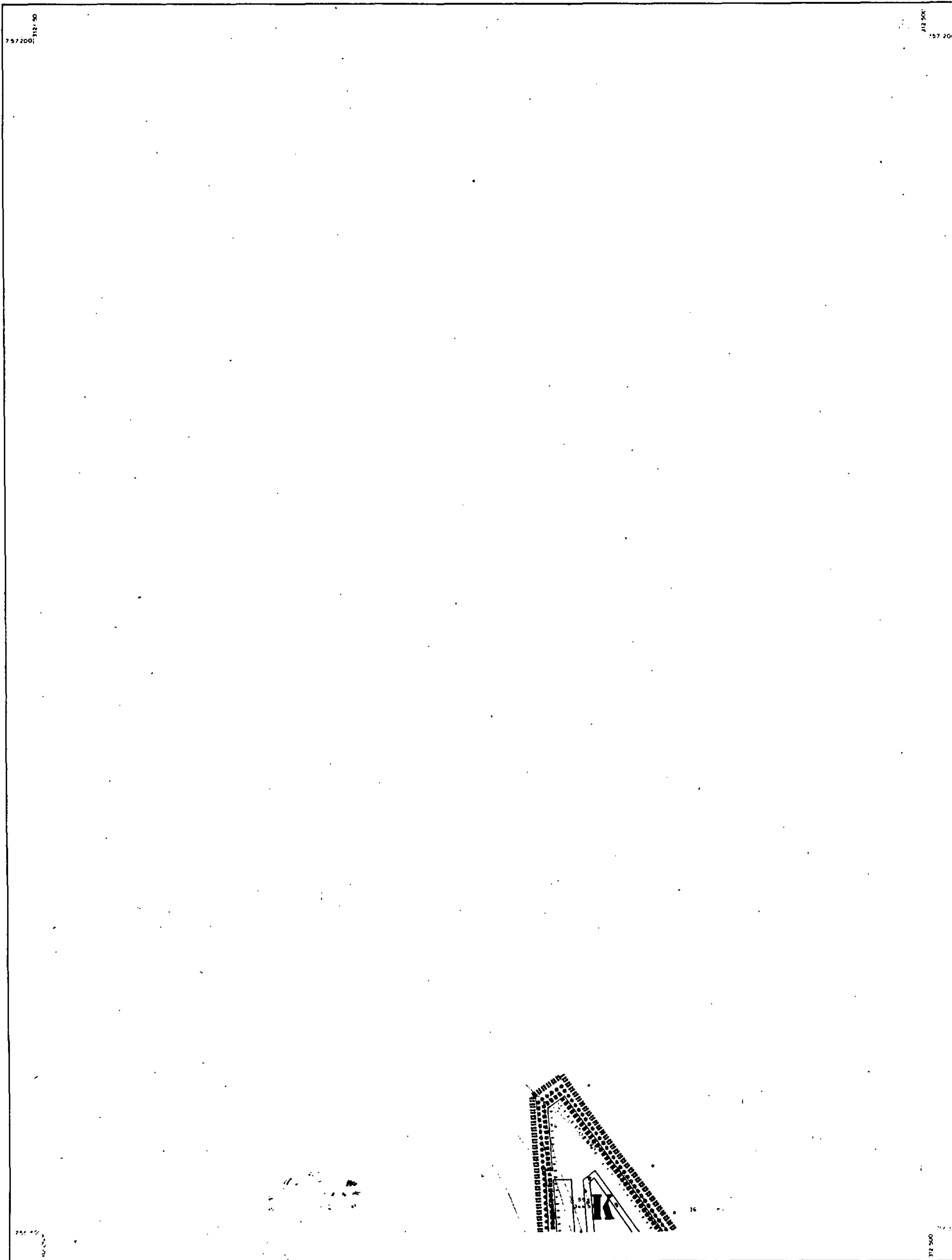
4 Ιουλίου 1988
Ο Διευθυντής

Ν. Κακκοτάκης

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 12.63
1 / 09 01



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=3° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου
με φ=40°45' και λ=-°45' απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:1000

ΕΠΙΒΛΕΦΘΗΝ

ΝΟΜΟΣ	13	ΠΕΛΛΑΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ	00:	ΕΔΕΣΣΑΣ	
Μεθοδος συνταξεως		Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια
Φωτοληψια		17/9/1982	
Χρονος συνταξεως		Νοεμβριος 1983	

Α
Κ
Τ
Βπ
Χπ
Βμ
ΚΧ
Ⓐ
Ⓑ
Ⓒ
Ⓓ
Ι,ΙΙ,ΙΙΙ
Α,Β,Γ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

4 4
4
17-9-1982

09,01

07,00	08,00	09,00	10,00
07,19	08,19	09,19	10,19
07,18	08,18	09,18	10,18
	08,17	09,17	

ΚΥΡΟΥ Ι
ΒΛΑΧΟΥ Δ αρχιτεκτων
ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ Ι αρχιτεκτων
ΚΟΝΤΟΥΛΗΣ Σ αρχιτεκτων
ΚΟΥΣΙΔΟΥ Κ αρχιτεκτων
ΜΠΟΥΝΑΡΤΖΟΓΛΟΥ Δ αρχ/ων
ΤΟΚΜΑΚΙΔΗΣ Κ τοπογραφος
ΔΗΜΑΡΕΛΟΣ Β αγκοι λογος
ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΚΗΣ Κ υδραυλικος
ΠΑΥΛΙΔΟΥ Φ ηλε γος

Γ 41123 /88

"έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 1,2 και 3 του δήμου Έδεσσας (ν. Πέλλας)"

4 Ιουλίου 1988
Ο Διευθυντής

Ν. Κακκοτάκης

ΧΑΡΤΗΣ

Π 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΔΕΣΣΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1986 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 12.62

B

Π

K

V

Ξ

A

KX

Χώρος Γυμνασίου Λυκείου

Πεζόδρομος

Κλίμακα 1:1000

Α

Κ

Τ

Βπ

Χπ

Βμ

ΚΧ

Ι,ΙΙ,ΙΙΙ

Α,Β,Γ

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

Γ 41123/88

"έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 1,2 και 5 του δήμου Έδεσσας (ν. Πέλλας)"

4 Νοεμβρίου 1988
Ο Διευθυντής

Ν. Κακκοτάκης

Π 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΕΔΕΣΣΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1986